

Bienvenido
a tu nuevo
hogar

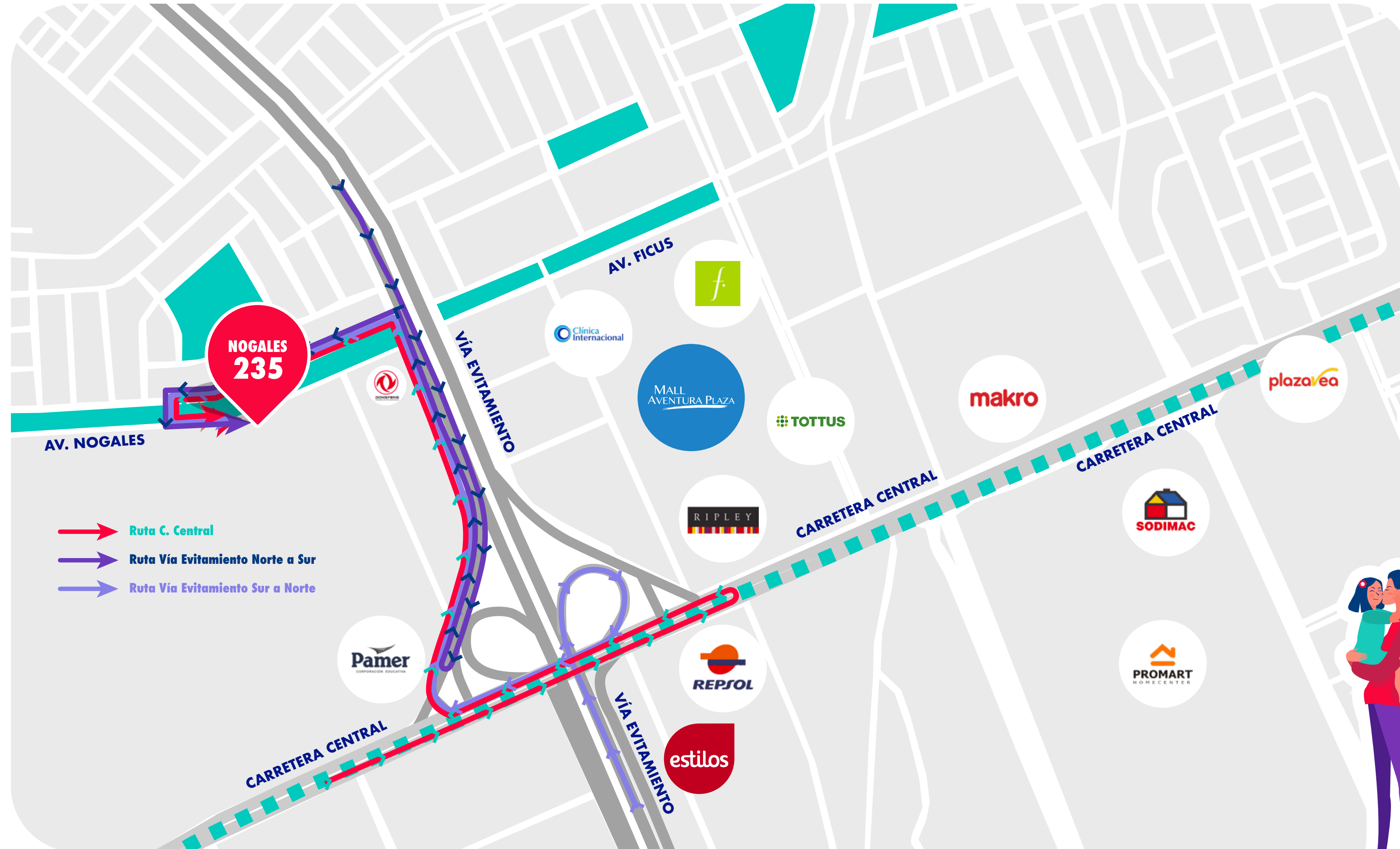
Nuevo
nogales
CONDOMINIO CLUB

El Agustino

Av. Nogales 235
Límite con Santa Anita



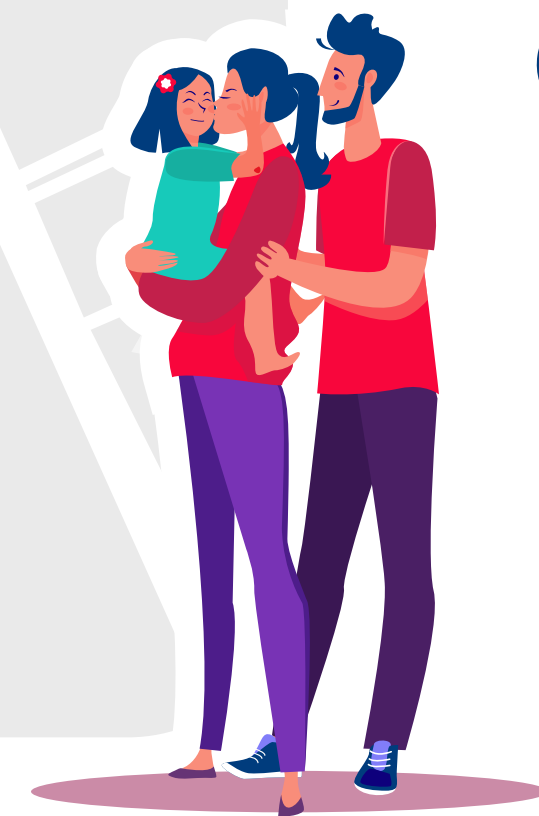
Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar



Plano de ubicación



Ir a Google Maps



Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar



Planta general

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



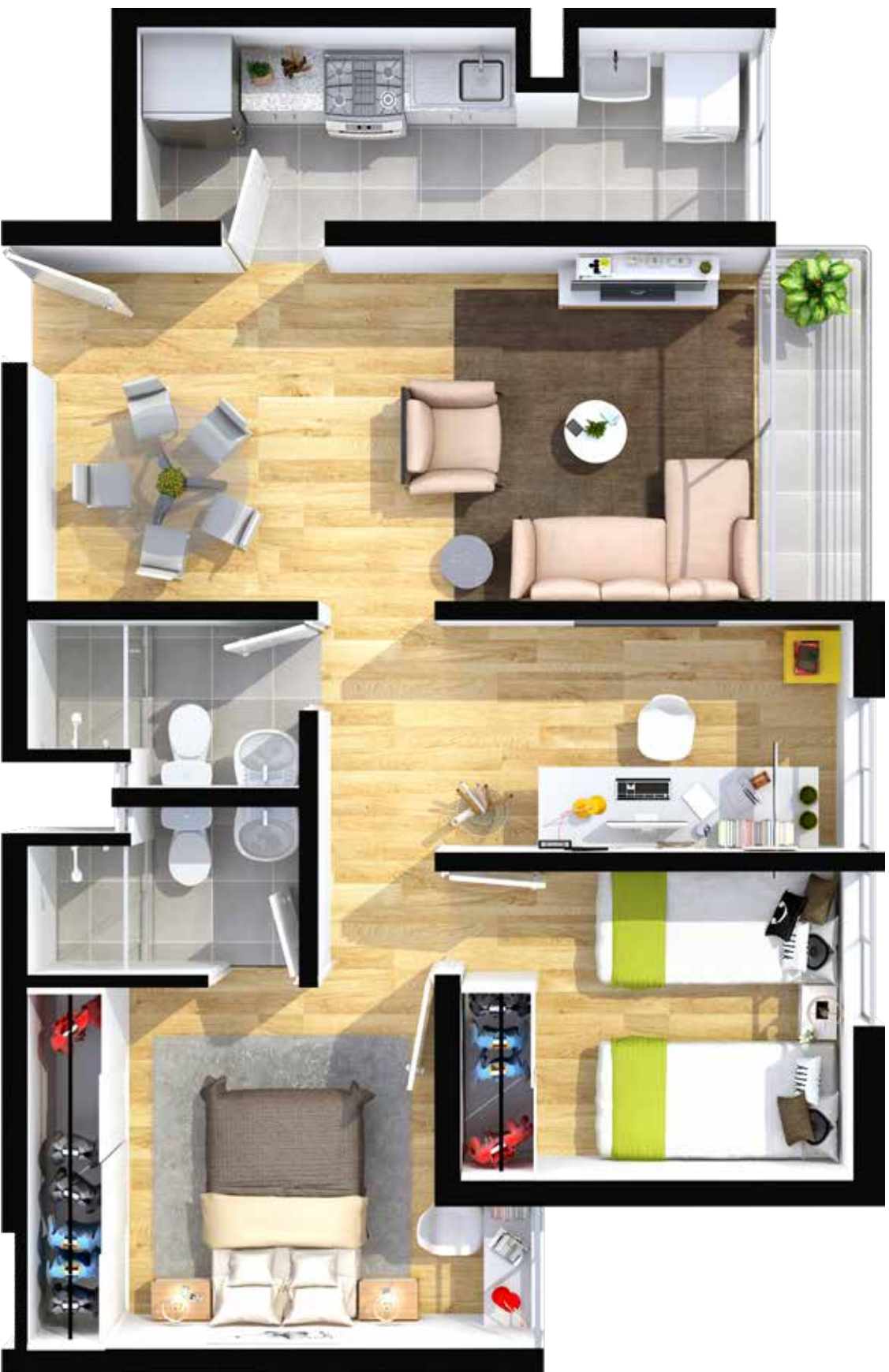
2

Sala comedor - Balcón
Área de estudio
Cocina cerrada
Lavandería

Flat

Duplex

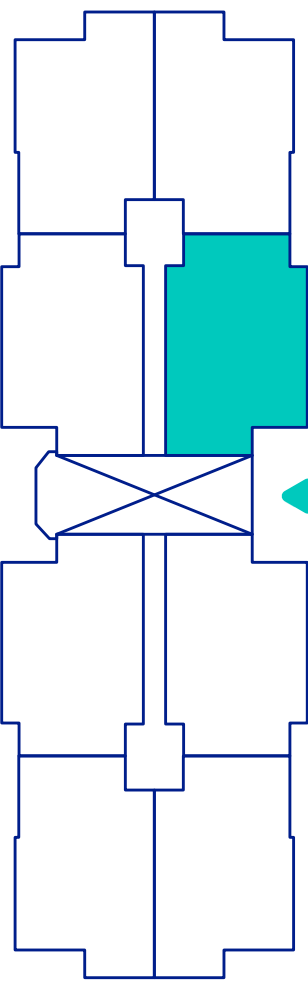
Ingreso ►



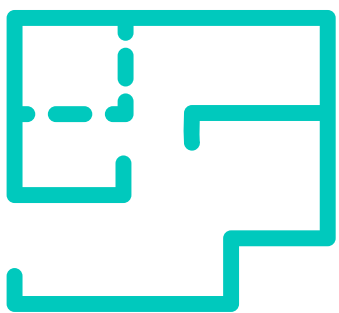
TIPO 1
65m²

Edificio 17
Dpto. 201 - 1901

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

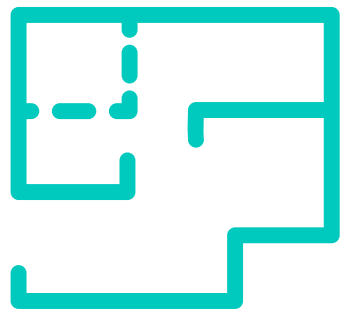
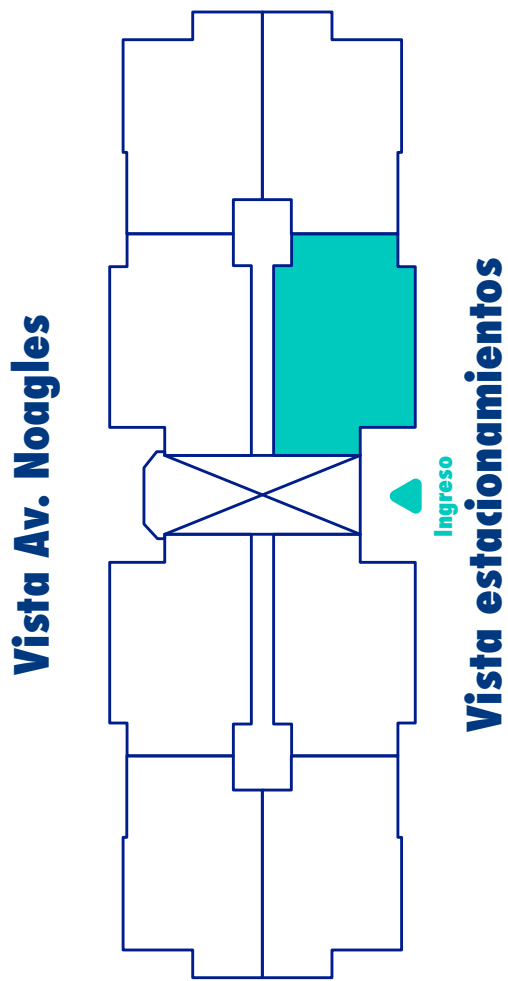
Sala comedor - Balcón
Área de estudio
Cocina cerrada
Lavandería
Área de estar
Amplia terraza

Flat Duplex



TIPO 1
137 m²

Edificio 17
Dpto. 2001



Planos
dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat

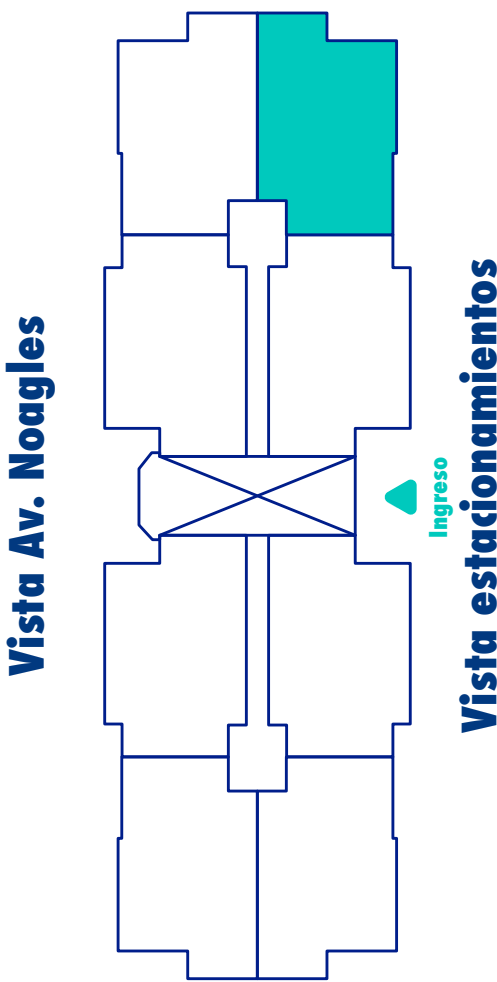
Duplex



Ingreso

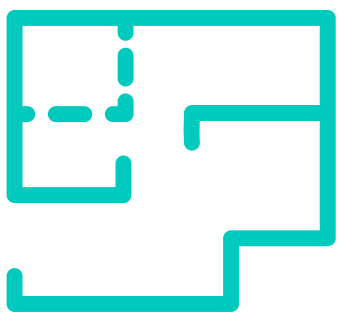
TIPO 2
62m²

Edificio 17
Dpto. 202 - 1902



Vista Av. Noagles

Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Área de estar
Amplia terraza

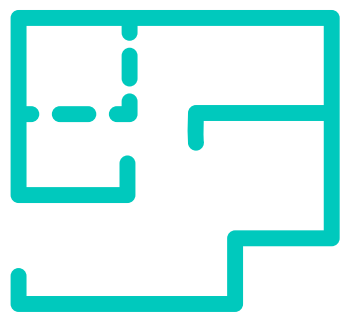
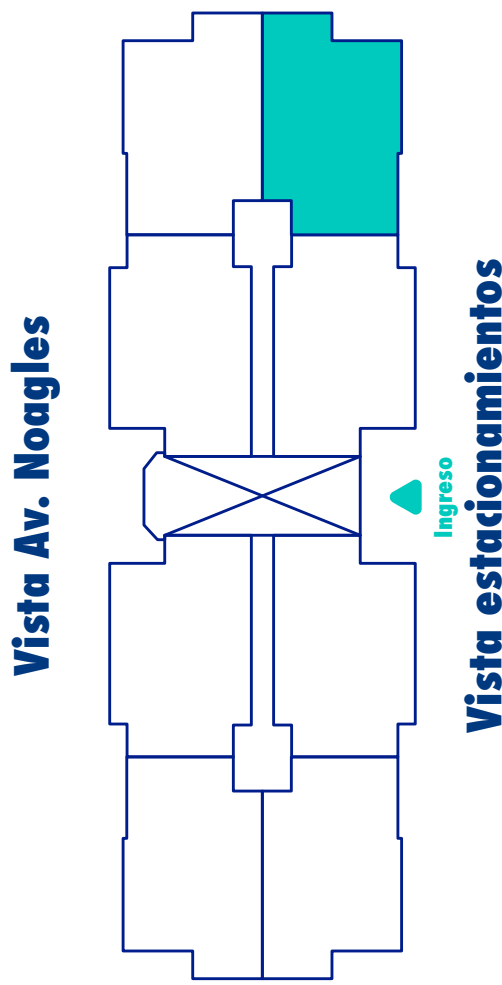
Flat

Duplex



TIPO 2
127 m²

Edificio 17
Dpto. 2002



Planos
dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

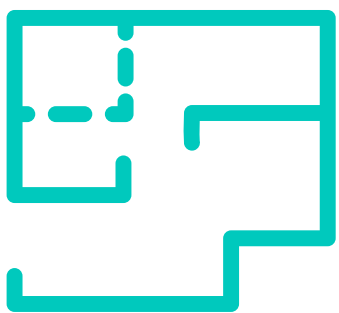
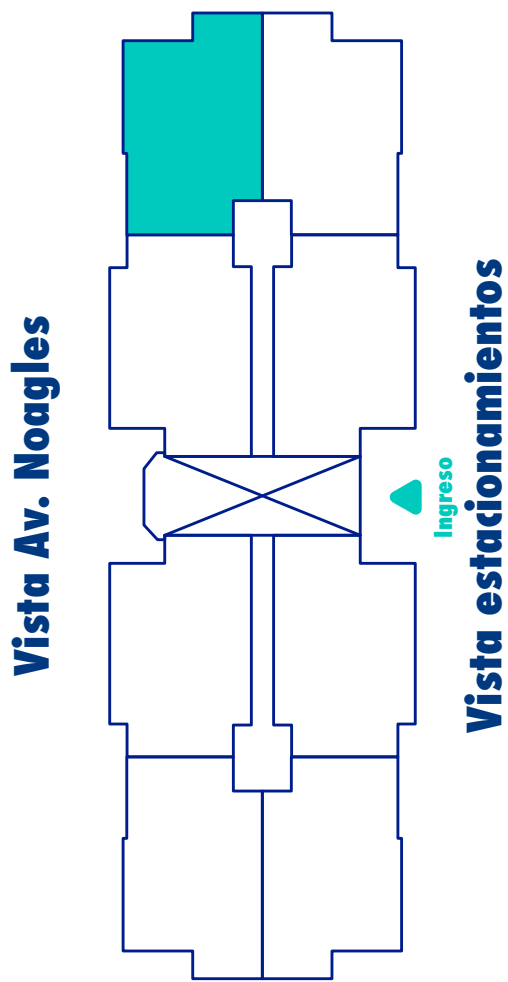
Amplia sala comedor
Cocina abierta
Lavandería

Flat Duplex



TIPO 3
62m²

Edificio 17
Dpto. 203 - 1903



**Planos
dptos.**

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

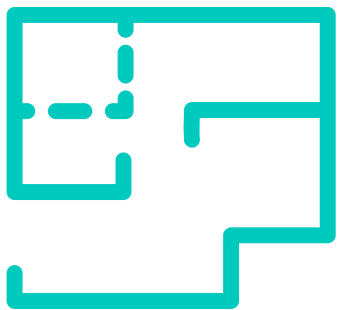
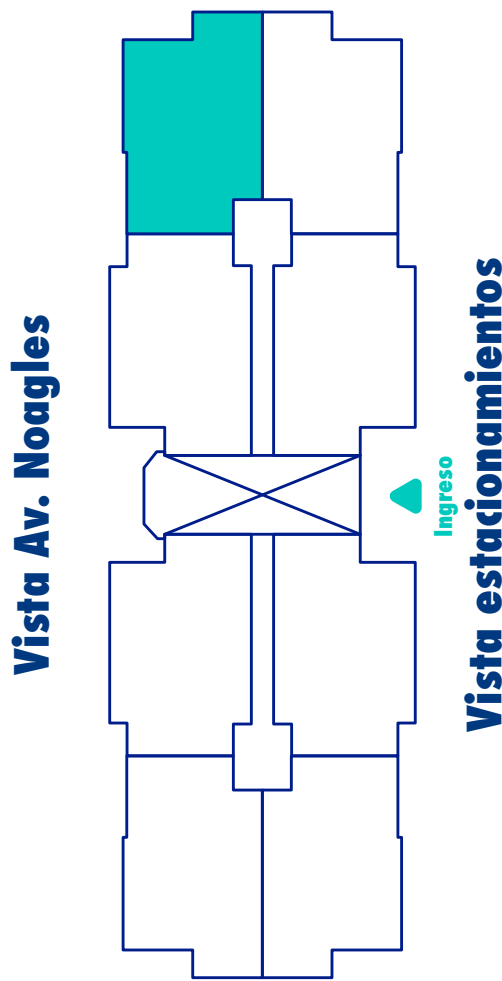
Amplia sala comedor
Cocina abierta
Lavandería
Área de estar
Amplia terraza

Flat **Duplex**



TIPO 3
127 m²

Edificio 17
Dpto. 2003



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat

Duplex

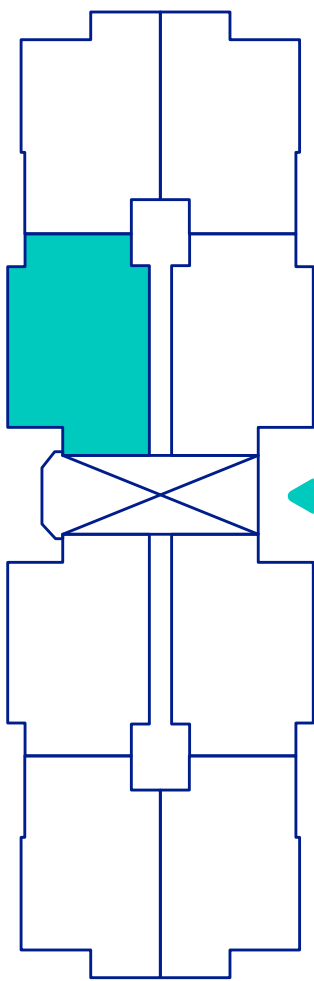


◀ Ingreso

TIPO 4
65m²

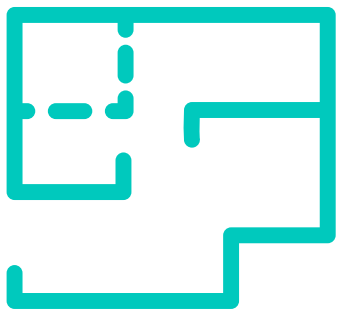
Edificio 17
Dpto. 204 - 1904

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos

▶ Ingreso



**Planos
dptos.**

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería
Área de estar
Amplia terraza

Flat **Duplex**



1ER PISO

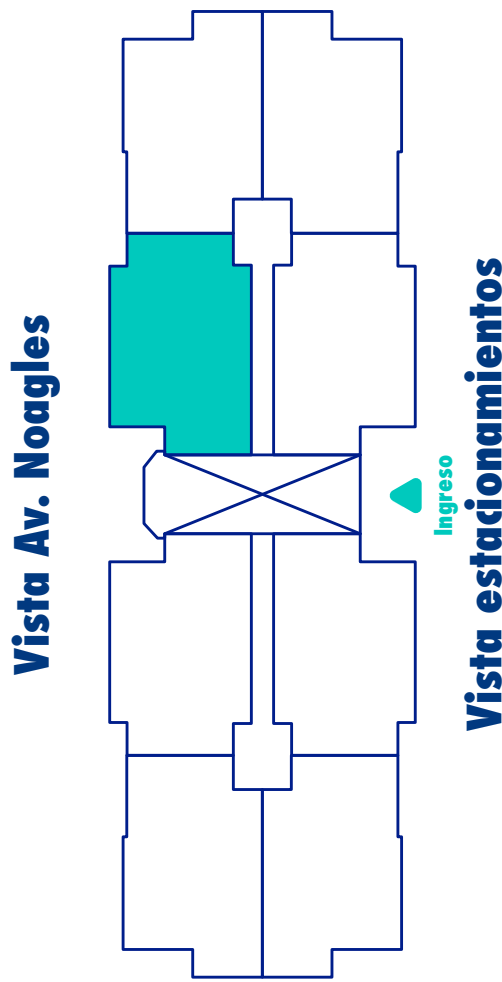
Ingreso



2DO PISO

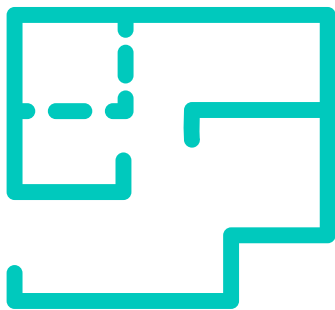
TIPO 4
138m²

Edificio 17
Dpto. 2004



Vista Av. Noagles

Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

Sala comedor - Balcón
Área de estudio
Cocina cerrada
Lavandería

Flat

Duplex

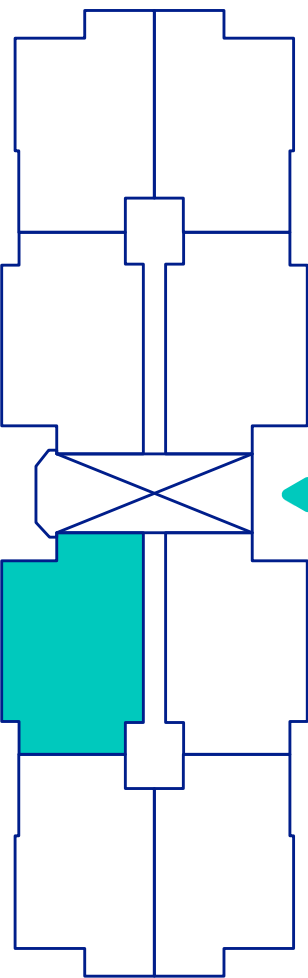


◀ Ingreso

TIPO 5
65m²

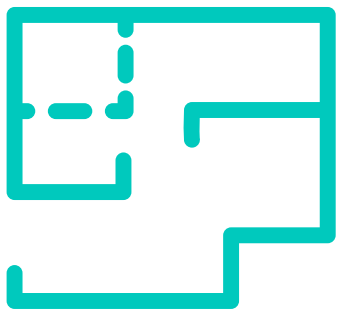
Edificio 17
Dpto. 205 - 1905

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos

▲ Ingreso



**Planos
dptos.**

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

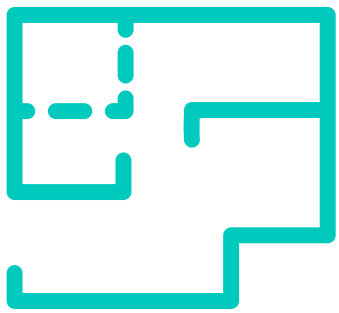
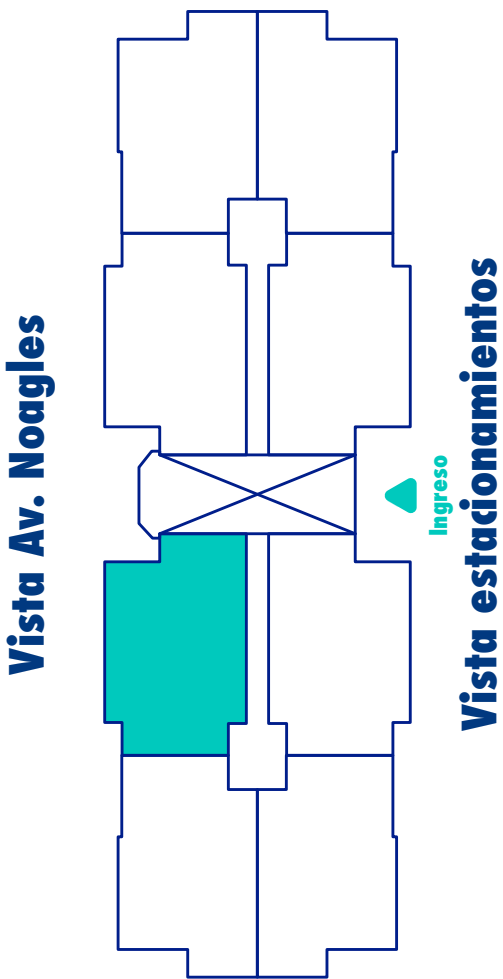
Sala comedor - Balcón
Área de estudio
Cocina cerrada
Lavandería
Área de estar
Amplia terraza

Flat Duplex



TIPO 5
138m²

Edificio 17
Dpto. 2005



Planos
dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

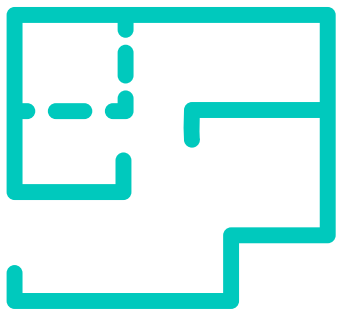
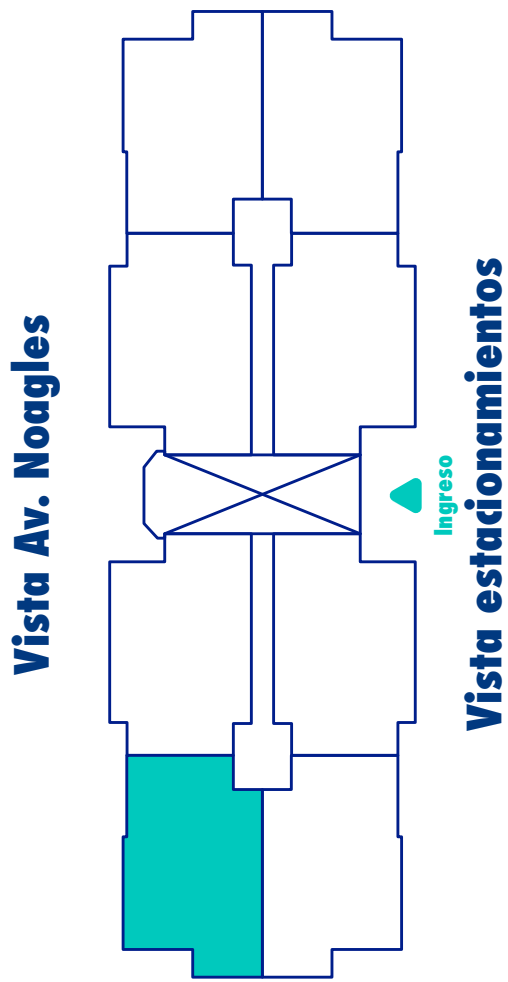
Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat Duplex



TIPO 6
62m²

Edificio 17
Dpto. 206 - 1906



Planos
dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

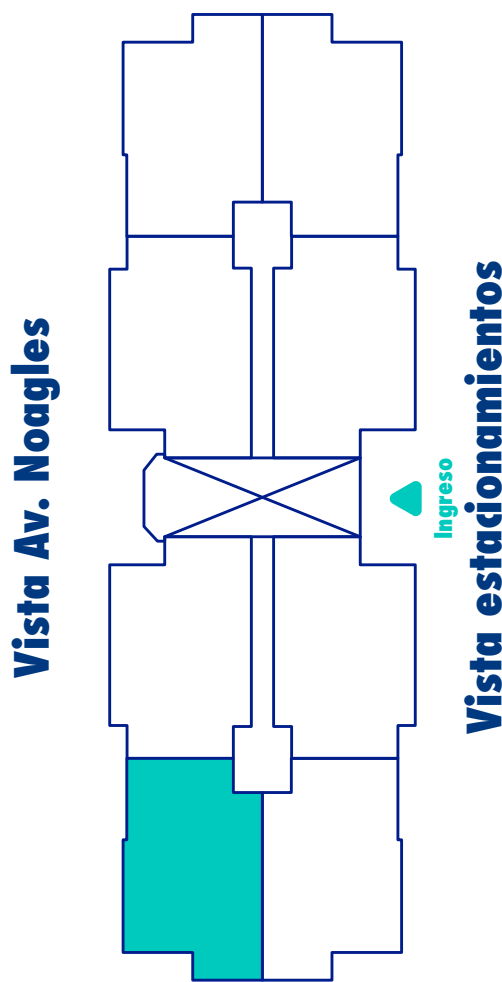
Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Área de estar
Amplia terraza

Flat **Duplex**



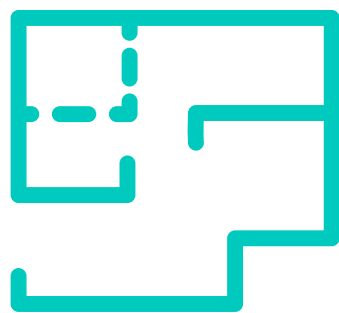
TIPO 6
127 m²

Edificio 17
Dpto. 2006



Vista Av. Noagles

Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

Amplia sala Comedor
Cocina cerrada
Lavandería

Flat

Duplex



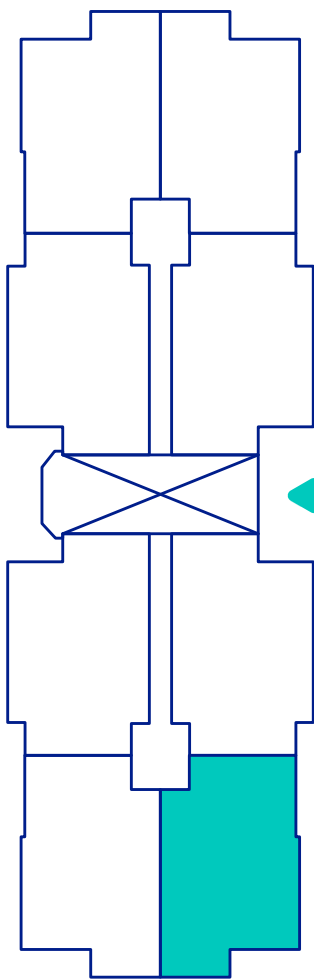
Ingreso



TIPO 7
62m²

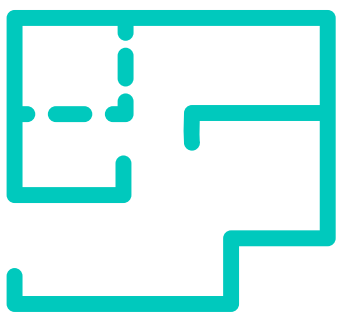
Edificio 17
Dpto. 207 - 1907

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos

Ingreso



Planos
dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



2



2

Amplia sala Comedor
Cocina cerrada
Lavandería
Área de estar
Amplia terraza

Flat Duplex

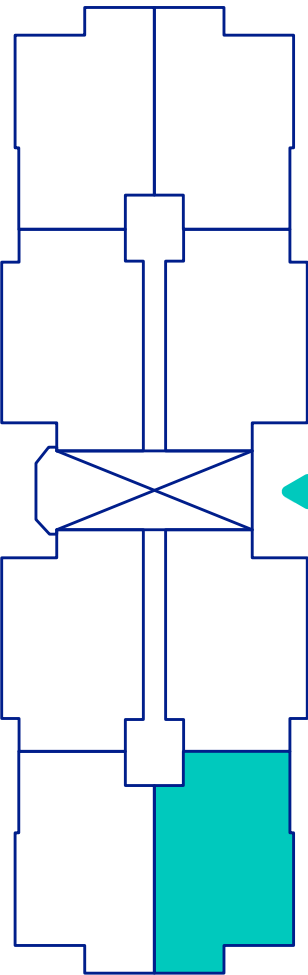


Ingreso

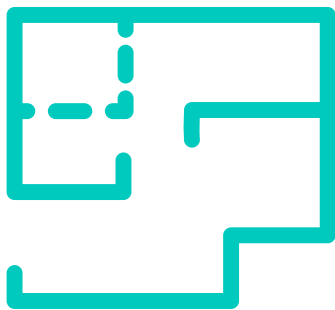
TIPO 7
127 m²

Edificio 17
Dpto. 2007

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat

Duplex

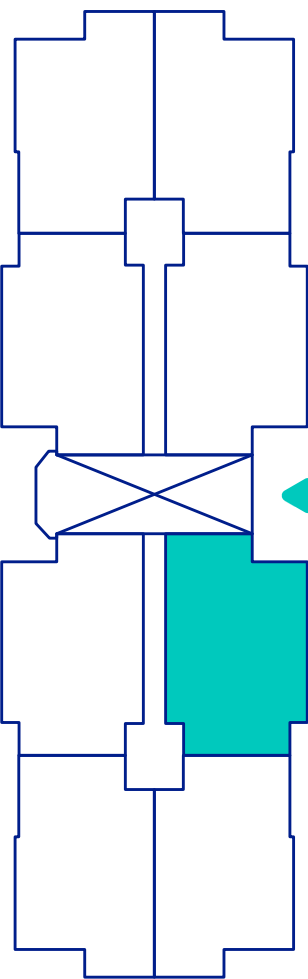
Ingreso



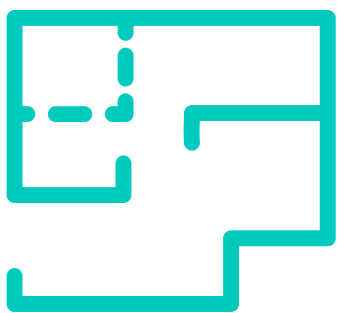
TIPO 8
65m²

Edificio 17
Dpto. 208 - 1908

Vista Av. Noagles



Vista estacionamientos



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



2

Sala comedor - Balcón

Cocina abierta

Lavandería

Área de estar

Amplia terraza

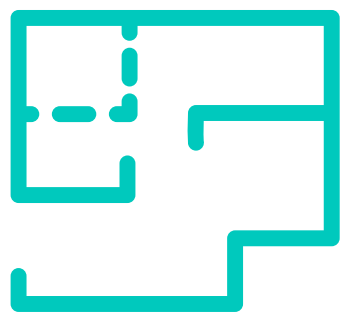
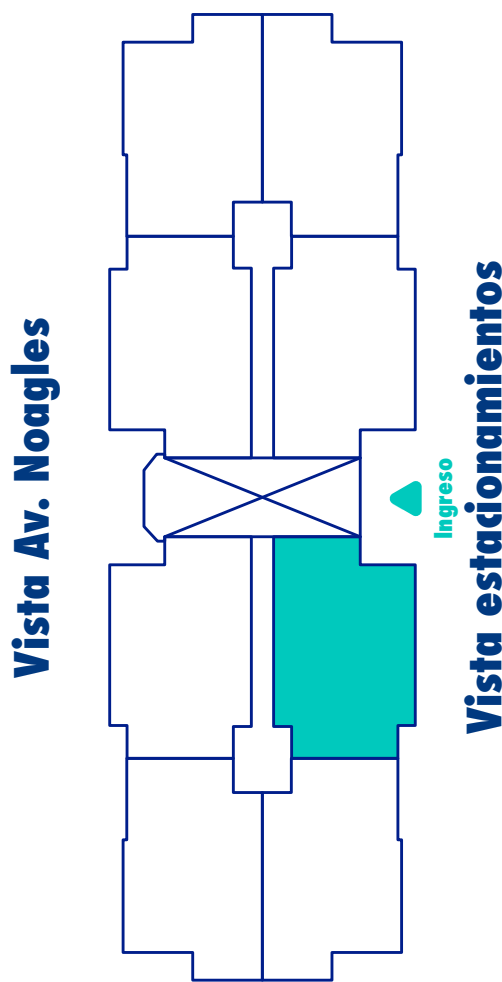
Flat

Duplex



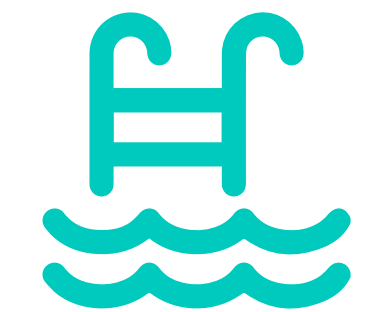
TIPO 8
138m²

Edificio 17
Dpto. 2008



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

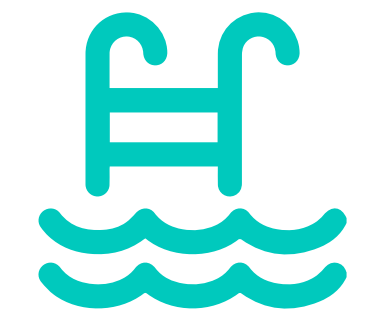
Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

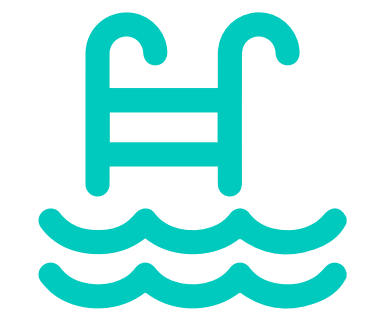
Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

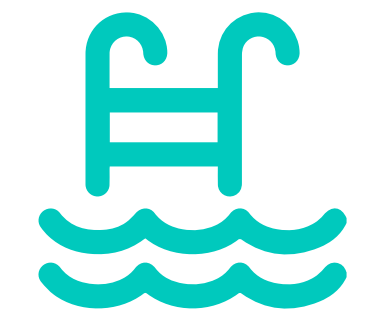
Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

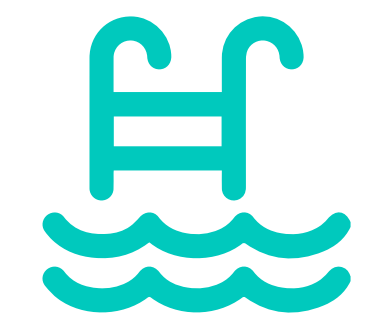
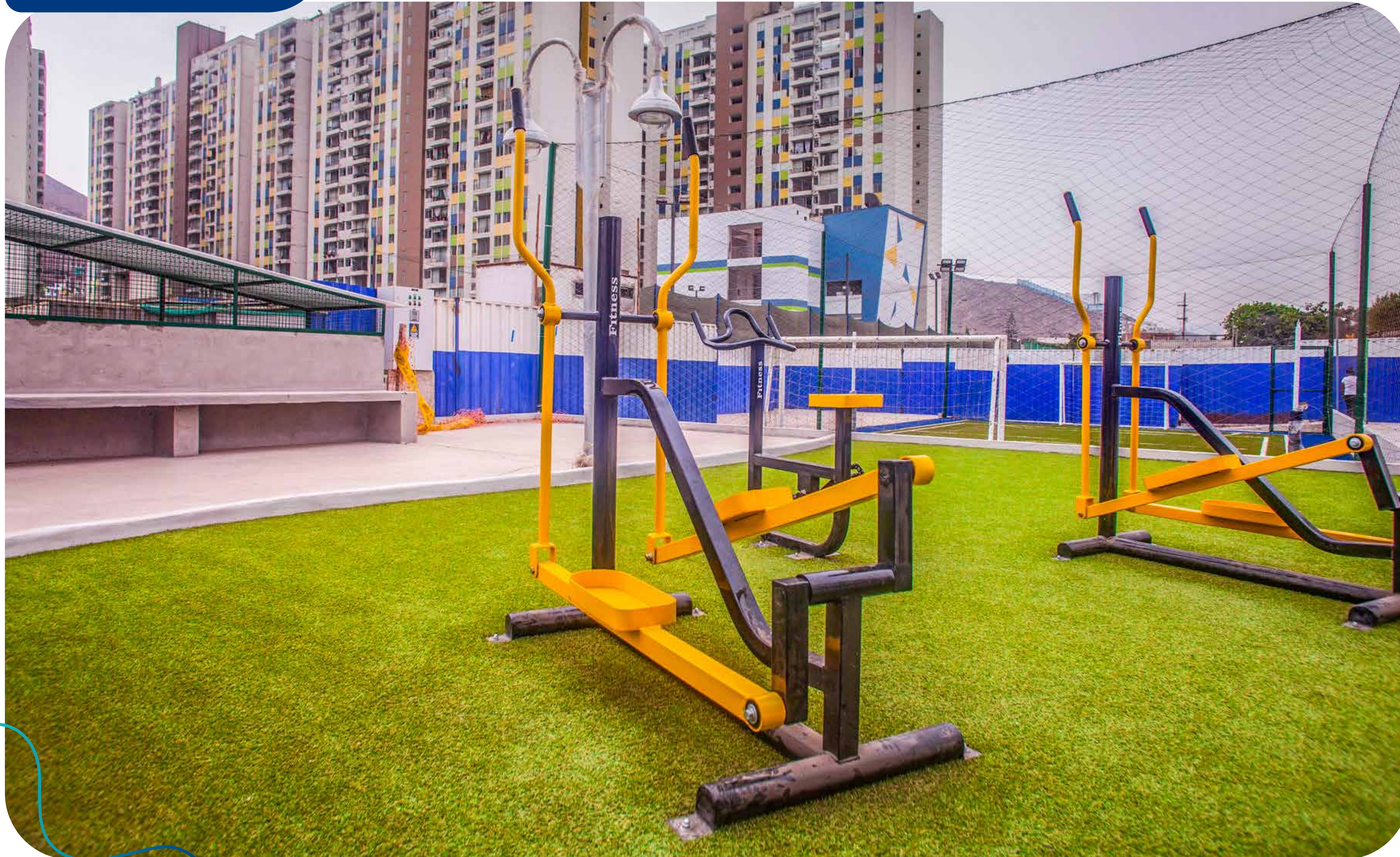
Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

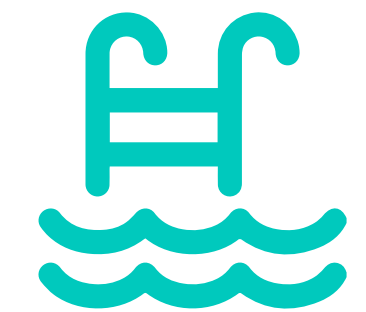
Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

Vista interna

Piscinas

Zona de parrillas

Salón multiusos

Zona para niños

Gimnasio al aire libre

Canchas deportivas

Imagen Real

MÁS DE
17,000
DPTOS ENTREGADOS

7 proyectos inmobiliarios en ejecución, 12 importantes condominio entregados, presencia en Lima, Piura, Chile y Colombia.



Wasi es un programa de acompañamiento social cuya función es orientar y facilitar tu convivencia en comunidad.



Beneficios Besco



Compra tu departamento en Besco y disfruta de los descuentos especiales que tenemos para ti.



Si compraste un departamento en uno de nuestros proyectos, se un Socio Referido Besco.



¡CONOCE NUESTROS PILARES!

Eco Besco es un programa ecológico que busca contribuir con el cuidado del medio ambiente, con el fin de mejorar la vida de nuestros propietarios.

CONSTRUIMOS CON MATERIALES DE BAJA EMISIÓN DE CARBONO

En Besco, buscamos reducir el impacto ambiental desde el inicio. Por ello, desde la construcción de nuestros proyectos usamos materiales Eco amigables para pisos laminados, Fraguas interiores, piso vinil, rodones de MDF, melamina para muebles de cocina, adoquines y ladrillos.

ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS

Cuida tu salud. Ahorra en tiempo y dinero, todos nuestros proyectos cuentan con estacionamiento de bicicletas.

BIOHUERTOS

Los propietarios podrán consumir los vegetales que cosechan de forma gratuita. De esta forma podrán alimentarse de manera saludable, aliviar el estrés y buscar una conciencia ecológica.

HABILITADO EN NUESTROS PROYECTOS :
PRADERA DEL RÍMAC / NUEVO NOGALES
PALMAS 2 CHORRILLOS / TORRE MAR COSTANERA

LUMINARIAS LED

Ahorra hasta S/25 mensuales en el consumo de luz comparado con luminarias convencionales.

GRIFERÍAS DE BAJO CONSUMO

Los propietarios podrán **ahorrar hasta el 65%** de consumo de agua en los departamentos.

RECICLA Y GENERA INGRESOS PARA EL FONDO COMÚN DE TU CONDOMINIO

En Besco, estamos comprometidos con el medio ambiente y gracias a la participación de nuestros propietarios, promovemos actividades de reciclaje que ayuden generar ingresos económicos para el mantenimiento de las áreas comunes del condominio.

HABILITADO EN NUESTROS PROYECTOS :
PRADERA DEL RÍMAC / ALTOS DEL RÍMAC / NUEVO NOGALES

TRATAMIENTO DE AGUA PARA RIEGO

Nuestros propietarios podrán tener un ahorro en el pago de sus mantenimientos, ya que nuestros proyectos permiten tratar el agua para el riego de áreas verdes.

REDES INTERNAS PARA GAS NATURAL

Nuestros propietarios podrán **ahorrar hasta un 70%** comparado con el uso de electricidad y hasta un 30% con el balón de gas.



**Eco
Besco**



**Sello de
calidad**



Best Place to Live, es un sello de calidad inmobiliaria que desde el 2013 recoge la opinión y experiencia real de los compradores de casas y departamentos a nivel nacional.

En BESCO, estamos muy contentos de anunciarles que hemos sido reconocidos con el sello de calidad "Best place to live", que agrupa a las mejores inmobiliarias para vivir en el país, en base a la satisfacción de nuestros clientes con el producto y el servicio Post venta entregado.

De esta forma reafirmamos nuestro compromiso de seguir brindándoles GRANDES MOMENTOS y productos de calidad.