



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Gerencia General de Desarrollo Urbano

EXPEDIENTE N° :
FECHA EMISIÓN :
FECHA VENCIMIENTO :

2017-01-168562
20 DIC. 2017

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE HABILITACION URBANA
N° 16 - 2017-MPC-GGDU

DEMINOMACIÓN DE LA HABILITACION URBANA : RECEPCION DE OBRAS DE HABILITACION URBANA SIN VARIACION
PLANO(S) APROBADO(S) :
UBICACIÓN DEL PREDIO :

	CALLAO	CERCADO CALLAO
Departamento	Provincia	Distrito
	AV. ARGENTINA N° 1627-1641	
Fundo / Otros	PARCELA	Sub Lote

ADMINISTRADO:

BESCO SAC		
APELLIDO PATERNO /RAZON SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (s)

RESPONSABLE DE OBRA/CONSTATADOR: RAMIRO ALEJANDRO CARRANZA CABRERA 6104
N° REGISTRO CAP/CIP

CUADRO DE ÁREAS :

ÁREA BRUTA DE TERRENO	6,778.80 m2
ÁREA ÚTIL DE LOTES	6,778.80 m2
ÁREA DE APORTES PARA RECREACION PÚBLICA (Redimido en dinero)	542.30 m2
ÁREA DE APORTES PARA EDUCACIÓN (Redimido en dinero)	135.58 m2

N° TOTAL DE LOTES : ÚNICO

OBSERVACIONES

- 1.- BESCO SAC, es propietaria del predio inscrito en la Partida Registral N° 70041409 del Registro de Predios del Callao, ubicado en la Avenida Argentina N° 1627-1641, Cercado del Callao, Provincia Constitucional del Callao.
- 2.- Mediante Resolución de Gerencia General N° 008-2015-MPC-GGDU del 08.09.2015 y Plano N° 016-2015-MPC-GGDU-GPUC, se aprueba la Habilitación Urbana a Nivel de Aprobación de Proyectos para Uso Residencial con Construccion Simultanea.
- 3.- En cumplimiento de la Ordenanza Municipal N° 00056 (01.11.2007), se acepto la redencion de Aportes Reglamentarios, cancelados mediante Recibo de Pago N° 3687172/00169540 de fecha 04.08.15, Recibo de Pago N° 3738246/00250250 de fecha 27.10.15, Recibo de Pago N° 3737641/00207847 de fecha 04.09.15, Recibo de Pago N° 3601382/00282431 de fecha 30.11.15, Recibo de Pago N° 3672636/00002045 de fecha 05.01.2016.
- 4.- La obra recepcionada se ajusta a los planos aprobados.
- 5.- La presente Resolución podrá publicarse en el diario Oficial El Peruano, en el plazo de treinta (30) dias contados a partir de su notificación, cuyo costo será asumido por la administrada.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Gerencia General de Desarrollo Urbano
Gaby Wong Egoavil
Ars. Gaby Wong Egoavil
GERENTE GENERAL